

**ΣΤΕΓΑΣΙΣ ΑΝΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015-7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/15-31/12/15) -  
 ΑΦΜ:998706331 - ΕΔΡΑ:ΛΕΥΚΑΔΑ - ΑΡ.ΜΑΕ 66576/91/Β/08/07 - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 16540343000**

	<u>Σημείωση</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<u>Ενσώματα πάγια</u>			
Ακίνητα		216.796,36	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1.730,62	2.085,62
Λοιπός εξοπλισμός		680,15	1.184,01
Επενδύσεις σε ακίνητα			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
<b>Σύνολο</b>		<b>219.207,13</b>	<b>3.269,64</b>
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>			
Δαπάνες ανάπτυξης			
Υπεραξία			
Λοιπά άυλα		2.910,20	4.194,69
<b>Σύνολο</b>		<b>2.910,20</b>	<b>4.194,69</b>
<u>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</u>			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις			
Χρεωστικοί τίτλοι			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			
Λοιπά		150,00	150,00
<b>Σύνολο</b>		<b>150,00</b>	<b>150,00</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι			
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>222.267,33</b>	<b>7.614,33</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<u>Αποθέματα</u>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		3.668,42	134.545,92
Εμπορεύματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		369.970,70	369.970,70
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές για αποθέματα		360.600,00	363.445,05
Λοιπά αποθέματα			
<b>Σύνολο</b>		<b>734.239,12</b>	<b>867.961,67</b>
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις		43.690,00	113.046,32
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου			
Λοιπές απαιτήσεις		35.617,49	51.056,09
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Προπληρωμένα έξοδα			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		113.883,29	130.375,71
<b>Σύνολο</b>		<b>193.190,78</b>	<b>294.478,12</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>			
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>1.149.697,23</b>	<b>1.170.054,12</b>

	<u>Σημείωση</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			
Κεφάλαιο		1.571.760,00	1.571.760,00
Υπέρ το άρτιο			
Καταθέσεις ιδιοκτητών			
Ίδιοι τίτλοι			
<i>Σύνολο</i>		<i>1.571.760,00</i>	<i>1.571.760,00</i>
<u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>			
Διαφορές αξίας ενσφωμάτων παγίων			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
<i>Σύνολο</i>			
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού			
Αφορολόγητα αποθεματικά			
Αποτελέσματα εις νέο		- 423.308,63	-391.188,67
<i>Σύνολο</i>		<i>- 423.308,63</i>	<i>- 391.188,67</i>
Συναλλαγματικές διαφορές			
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>1.148.451,37</b>	<b>1.180.571,33</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους			
Λοιπές προβλέψεις			
<i>Σύνολο</i>			
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Δάνεια			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
<i>Σύνολο</i>			
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Τραπεζικά δάνεια			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις			
Φόρος εισοδήματος		-1.125,26	-14.355,87
Λοιποί φόροι και τέλη		3.101,33	4.568,87
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		-730,21	-730,21
Λοιπές υποχρεώσεις			
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα			
Εσοδα επόμενων χρήσεων			
<i>Σύνολο</i>		<i>1.245,86</i>	<i>-10.517,21</i>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>1.245,86</b>	<b>- 10.517,21</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>1.149.697,23</b>	<b>1.170.054,12</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.2015(01.01.2015-31.12.2015)**

	Σημείωση	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		143.000,00	116.001,72
Κόστος πωλήσεων		-135.024,26	-11.648,47
Μικτό αποτέλεσμα		7.975,74	104.353,25
Λοιπά συνήθη έσοδα			
Έξοδα διοίκησης		-2.386,90	-634,29
Έξοδα διάθεσης		-42.620,27	-11.333,51
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-5.923,74	-3.646,01
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			
Λοιπά έσοδα και κέρδη		10.513,81	2.617,92
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων			
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		445,79	3.334,89
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-124,39	-94,50
Αποτέλεσμα προ φόρων		-32.119,96	94.597,75
Φόροι εισοδήματος			
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-32.119,96	94.597,75

**ΛΕΥΚΑΔΑ 15/04/2016**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &  
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΜΙΚΡΩΝΗ ΙΩΑΝΝΑ  
ΑΔΤ: ΑΕ 783415**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΜΙΚΡΩΝΗΣ ΖΩΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ260087**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΚΑΡΤΑΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΣ  
Α' ΤΑΞΗΣ ΑΡ. ΑΔ.: 5053**